



BARÈME DES HONORAIRES DE TRANSACTION

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES TTC
Jusqu'à 35 000 €	3 000 €
De 35 001 à 50 000 €	5 000 €
De 50 001 à 70 000 €	6 000 €
De 70 001 à 85 000 €	7 000 €
De 85 001 à 100 000 €	8 000 €
De 100 001 à 125 000 €	9 000 €
De 125 001 à 150 000 €	10 000 €
De 150 001 à 175 000 €	11 000 €
De 175 001 à 200 000 €	12 000 €
De 200 001 à 250 000 €	14 000 €
De 250 001 à 300 000 €	15 000 €
De 300 001 à 400 000 €	5,50 %
> 400 000 €	5 %

PRISE D'EFFET AU 23 OCTOBRE 2026

3C IMMOBILIER – SAS au capital social de 10 000 € – SIREN : 904 694 908 – RCS Carcassonne
Siège social : 67 rue de Verdun, 11000 Carcassonne
Carte professionnelle n° CPI11012021000030009 délivrée par la CCI de l'Aude.



BARÈME DES HONORAIRES

Nos honoraires de location

11€ TTC m²

Part Locataire



Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction de bail

8€ TTC m²



Honoraires d'état des lieux d'entrée

3€ TTC m²

Part Propriétaire



Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction de bail

8€ TTC m²



Honoraires d'état des lieux

3€ TTC m²

PRISE D'EFFET AU 23 OCTOBRE 2026



04 68 79 14 77 · 06 71 92 70 52



agence@3c.immo



www.3c.immo



69 rue de Verdun, 11000 Carcassonne